

杭州市城乡建设委员会

杭建科发〔2022〕191号

杭州市城乡建设委员会关于印发《杭州市居住建筑/公共建筑绿色与节能设计施工图专篇》 (2022版)的通知

各区、县(市)住建局,各有关单位:

为进一步贯彻落实《浙江省绿色建筑条例》和市、区县(市)绿色建筑专项规划、《绿色建筑设计标准》DB 33/1092-2021、《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019等国家、地方工程建设标准,规范我市民用建筑绿色与节能设计、审查行为,我委组织编制了《杭州市居住建筑/公共建筑绿色与节能设计施工图专篇》(2022版)(以下简称“2022版专篇”),现印发给你们,请结合实际做好贯彻工作,并将有关事项明确如下。

一、2022版专篇编制情况

1、“2022版专篇”是以省标《绿色建筑设计标准》DB 33/1092-2021、附录A《浙江省绿色建筑设计表》为蓝本,结合

国标《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019 中的相关内容进行梳理、整合，并根据《建筑工程设计文件编制深度规定》2016 版中的施工图设计说明对（建筑节能设计说明、绿色建筑设计说明）要求进行编制的，按建筑设计中的专业划分分解到建筑、结构、给排水、电气设计及暖通设计专业图纸中，形成绿色建筑、建筑节能专篇，包含杭州市居住建筑/公共建筑绿色与节能设计施工图专篇、绿色建筑预评价自评表、杭州市居住建筑/公共建筑绿色与节能设计施工图专篇填写说明。

2、“2022 版专篇”是施工图设计文件的组成部分，应包括图纸目录、图纸扉页（包含项目名称、建设单位、设计单位的资质信息和项目负责人（或设计总负责）、各专业主要人员的签字）、“2022 版专篇”总表、各专业绿色建筑设计技术措施、绿色建筑预评价自评表等内容，应采用蓝图形式，单独装订成册。

3、“2022 版专篇”启用后，《绿色建筑评价标准》DB33/1092-2021 中附录 A-“浙江省绿色建筑评价表”可不再填写。

二、建设单位、设计单位及图审机构注意事项

1、根据规定，2022 年 1 月起新出让（划拨）用地项目应执行《绿色建筑评价标准》DB 33/1092-2021、《绿色建筑评价标准》GB/T50378-2019，相关建设单位、设计单位应在施工图设计文件及图纸上明确绿色节能各项指标和具体措施，确保民用建筑施工图绿色与节能设计符合国家、地方有关法律法规和现行工程建设标准的规定。建设单位、设计单位还需对照现行市、区县（市）

绿色建筑专项规划，按照项目确定的绿色建筑等级、装配式建造、住宅全装修、可再生能源应用要求、建筑碳排放技术要求等控制性指标进行设计。图审机构应根据绿色建筑、建筑节能强制性标准进行审查。

2、“2022 版专篇”对民用建筑工程施工图设计文件的要求具有较强的通用性，但因建筑情况差异较大，在执行中应根据具体情况进行合理的取舍，“2022 版专篇”中填写说明可辅助设计及审查人员解读相关条款的填写方式与内容。如有设计内容在本示范文本中未能涵盖的，可自行添加补充。如遇政策文件有更新，应更新并采用现行的文件名称及文号。

三、适用范围

1、执行《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2019)、《绿色建筑评价标准》(DB33/1092-2021)的民用建筑项目，其施工图设计适用“2022 版专篇”，建设单位报送施工图设计文件审查的材料，需同步报送“2022 版专篇”。设计单位应同步上传电子图纸。

2、执行《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2014)、浙江省《绿色建筑评价标准》(DB33/1092-2016)的民用建筑项目，继续沿用杭建科发〔2018〕357 号文要求的施工图专篇（示范文本）。

四、其他事项

1、“2022 版专篇”可在（杭州建设网—建筑节能与建设科技专题中下载）。

2、为提高设计人员、审查人员对“2022 版专篇”的理解及绿色建筑相关标准的掌握运用，我委将及时组织编制单位开展专项培训。

3、“2022 版专篇”在执行过程中，有相关意见和建议请函告我委科技和信息化建设处，也可通过各区、县（市）住建局反馈。
联系人：科技和信息化建设处吴锋，电话：85254203。

杭州市城乡建设委员会

2022 年 10 月 10 日