

# 宁波市住房和城乡建设委员会 专题会议纪要

甬建会纪〔2014〕22号

宁波市住房和城乡建设委员会办公室

2014年4月4日

---

## 宁波市住房和城乡建设委员会 关于规范住宅阳台污水排放工作的会议纪要

为推进美丽宁波建设，努力改善城乡水环境质量，市住建委科技处会同质安处、物管处，召集建筑设计、施工图审查、建筑能评等单位的相关技术负责人（与会名单附后），就我市住宅阳台污水排放问题进行了座谈。现将有关事项纪要如下：

一、居住建筑设计在执行国家、省有关住宅建设规范标准的前提下，应充分考虑住宅内部洗衣、洗涤等生活设备的合理布局，

确保所产生生活污水最大限度纳入污水收集系统。

二、各阳台应设置独立的排水系统，接入室外污水系统。屋面雨水管应独立设置，接入室外雨水系统，严禁其它任何废水排入。

三、设计单位在工程设计中，应采取设水封井等技术措施，避免室外污水管网臭气通过阳台排水系统进入阳台。

四、施工图审查机构、工程质量监督机构应将阳台污水收集系统的要求纳入到施工图审查，质量监督和竣工验收等管理的工作范畴，一并予以落实。

五、居住建筑的物业服务单位要积极配合做好阳台污水收集系统的管理和维护工作，确保运行有效。

出席：张顺宝 王雅琴 张慎华 毛艳辉 裘佳鹄  
章爱民 卢春雷 王云海 殷威强

---

主送：与会单位，各勘察设计单位，各审图机构，各能评机构。

宁波市住房和城乡建设委员会办公室

2014年4月8日印发

---